

Jednostka projektowa



**BOB sp. z o.o.**  
**ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6,**  
**05-420 Józefów**  
**NIP 532-209-67-87**  
**tel. 694 249 435,**  
**e-mail: dominik.frelek@bob.waw.pl**

## PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Nazwa zamierzenia budowlanego

**Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego nr III im. Juliusza Słowackiego w Otwocku – wymiana okien**

Kategoria obiektu budowlanego

Kategoria IX –  
budynki kultury, nauki i oświaty

Lokalizacja

Dz. nr ew. 16/15, obr. 93  
ul. Juliusza Słowackiego 4/10  
05-400 Otwock

Inwestor

Liceum Ogólnokształcące nr III  
im. Juliusza Słowackiego  
ul. Juliusza Słowackiego 4/10  
05-400 Otwock

Branża

Budowlana

Opracowała

mgr inż. Marta Nejman

Podpis

Projektował

mgr inż. Dominik Frelek  
nr upr. MAZ/0298/PWBKb/21

Podpis

09.04.2026 r.



## **Spis treści**

<b>1 . OPIS TECHNICZNY.....</b>	<b>4</b>
1.1 Przedmiot i zakres opracowania.....	4
1.2 Podstawa opracowania.....	4
1.3 Stan istniejący.....	4
1.4 Zakres opracowania.....	4
1.5 Prace rozbiórkowe.....	5
1.6 Wymiana stolarki okiennej w budynku.....	5
1.7 Naprawa ościeży, roboty malarskie.....	6
1.8 Montaż nowych obróbek blacharskich.....	6
<b>2 . ZAŁĄCZNIKI.....</b>	<b>8</b>
2.1 Uprawnienia projektanta oraz zaświadczenie o przynależności do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.....	8
2.2 Oświadczenie projektanta.....	10
2.3 Kopia mapy zasadniczej.....	11
<b>3 . PLAN BIOZ.....</b>	<b>12</b>
<b>4 . CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....</b>	<b>16</b>
4.1 Elewacja frontowa.....	16
4.2 Elewacja boczna - południowo-wschodnia.....	17
4.3 Elewacja boczna - północno-zachodnia.....	18
4.4 Elewacja tylna.....	19
4.5 Wykaz stolarki okiennej i drzwiowej.....	20

# **1 OPIS TECHNICZNY**

## **1.1 Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy dla termomodernizacji budynku Liceum Ogólnokształcącego nr III im. Juliusza Słowackiego w Otwocku – wymiana okien. Kategoria obiektu budowlanego – kategoria IX – budynki kultury, nauki i oświaty. Obiekt znajduje się przy ul. Juliusza Słowackiego 4/10, na działce nr ew. 16/15 obr. 93, 05-400 Otwock.

## **1.2 Podstawa opracowania**

Podstawą do opracowania dokumentacji projektowej stanowią:

- zlecenie Inwestora,
- wizja lokalna wraz z uzgodnieniami z Inwestorem,
- projekt archiwalny,
- obowiązujące przepisy i normy.

## **1.3 Stan istniejący**

Obiekt pełni funkcję użyteczności publicznej. Budynek składa się z 2 skrzydeł, skrzydło nr 1 zostało zbudowane w latach 50-tych XX wieku, natomiast skrzydło nr 2 wybudowano w latach 90-tych XX wieku. Każde ze skrzydeł ma niezależny ustrój konstrukcyjny i stanowi odrębny budynek. Obiekt posiada trzy kondygnacje naziemne oraz jedną kondygnację podziemną (skrzydło nr 1). Posadowiony jest na ławach fundamentowych żelbetowych, ściany fundamentowe murowane. Ściany zewnętrzne, wewnętrzne konstrukcyjne oraz działowe murowane.

## **1.4 Zakres opracowania**

Zakres niniejszego opracowania obejmuje:

- demontaż parapetów zewnętrznych,
- wykucie z muru krat stalowych okiennych,
- demontaż stolarki okiennej,
- montaż nowej stolarki okiennej wg wykazu,
- naprawa ościeży wraz z malowaniem po wstawieniu nowej stolarki okiennej,
- montaż parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej,
- usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych,
- wywiezienie gruzu sprzymowanego,

- utylizacja materiałów rozbiórkowych.

## **1.5 Prace rozbiórkowe**

W związku z wymianą stolarki okiennej przewiduje się:

- demontaż parapetów zewnętrznych,
- wykucie z muru krat stalowych okiennych,
- demontaż stolarki okiennej,
- usunięcie z budynku, wywiezienie oraz utylizację materiałów rozbiórkowych.

## **1.6 Wymiana stolarki okiennej w budynku**

Należy istniejącą stolarkę okienną w budynku wymienić na nową. Należy zastosować stolarkę okienną o współczynniku przenikania ciepła dla okna  $U_{\max} = 0,90 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ . Okna rozwierno – uchylne oraz fix w kolorze ustalonym z Inwestorem. Szklenie szkłem niskoemisyjnym zespolonym trzykomorowym, wymagana infiltracja powietrza zgodna z obowiązującymi warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Okucia obwiedniowe, systemowe dostosowane swoimi parametrami do wymiarów okien. Wszystkie okna powinny posiadać Aprobatę Techniczną i certyfikat zgodności na gotowy wyrób jakim jest okno. Wymieniane okna powinny odzwierciedlać okna istniejące, w zakresie kształtu oraz formy samego otworu okiennego. Po wykonaniu montażu stolarki okiennej należy przewidzieć wykonanie robót naprawczych ościeży tj. uzupełnienie tynków wewnętrznych i zewnętrznych, malowanie ościeży wewnętrznych. Część stolarki okiennej antywłamaniowa zgodnie z załącznikiem rysunkowym. Okucia standardowe, klamki w skrzydłach okiennych w środku wysokości (ale zapewniające swobodny dostęp).

**W trakcie wykonywania robót należy zabezpieczyć otwory okienne, w taki sposób aby podczas prac nie dostawały się żadne pyły do wewnątrz budynku. Należy sprzątać sukcesywnie stanowiska pracy.**

### **Uwaga:**

**Wymiana okien zgodnie z wykazem stolarki okiennej. Kolor stolarki okiennej należy uzgodnić z Inwestorem.**

## **1.7 Naprawa ościeży, roboty malarskie**

Uzupełnienie tynków ościeży wewnętrznych, dwukrotne pomalowanie farbą emulsyjną w kolorze pomieszczenia. W pomieszczeniach socjalnych i sanitarnych należy użyć farb do pomieszczeń wilgotnych.

Powierzchnię przeznaczoną do malowania należy skontrolować przesuwając po niej dłonią. Jeśli powierzchnia jest pyłąca – usunąć luźne cząstki, zagruntować i pozostawić do wyschnięcia. Tak przygotowane podłoże ścian pomalować dwukrotnie farbą emulsyjną zmywalną. Ostateczny kolor należy uzgodnić z Inwestorem.

Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

**W trakcie wykonywania robót należy zabezpieczyć elementy budynku narażone na zabrudzenie lub uszkodzenie (okna, drzwi, posadzki, itp.) oraz sukcesywnie sprzątać stanowiska pracy.**

## **1.8 Montaż nowych obróbek blacharskich**

Projektuje się montaż nowych obróbek blacharskich - podokienników.

Należy wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze ustalonym z Inwestorem o minimalnej grubości 0,55 mm, powinny one wystawać poza lico ściany co najmniej 40 mm oraz poza obrys otworu co najmniej 20 mm. Obróbka podokiennika z blachy ocynkowanej powlekanej mocowana poniżej kanalików odwadniających okno ze spadkiem podokiennika 5-10 %. Obróbki podokienników należy mocować do kołków drewnianych osadzonych w trakcie przyklejania płyt z wełny mineralnej, mocowanie co ok. 60 cm.

Przy wykonywaniu obróbek blacharskich należy zwrócić szczególną uwagę aby blachy nie kłaść bezpośrednio na beton lub tynk, czy materiały zawierające siarkę.

**Uwagi:**

**Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie.**

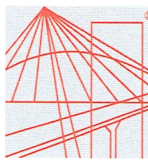
**W przypadku wątpliwości lub niejasności należy niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub do dostawcy określonego materiału.**

**Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy "Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami.**

**W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością, wiedzą oraz według odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.**

**Wszędzie, gdzie w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia przekazanej oferentowi (projekt budowlany, przedmiar, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych) wystąpią nazwy materiałów, znaki towarowe, patenty pochodzenie lub inne szczegółowe dane, Zamawiający dopuszcza użycie innych materiałów, o równoważnych ze wskazanymi parametrami.**

**Przed przystąpieniem do wbudowywania wszystkich materiałów dostarczyć do wglądu a na zakończenie dołączyć do protokołu odbioru Krajową ocenę Techniczną oraz Certyfikat zgodności z tą aprobatą, Deklarację właściwości użytkowych dla wyrobów budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlany.**



**Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**  
**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**sygn. akt. MAZ/7131-7132/330/20/K**

Warszawa, dnia 25 marca 2021 r.

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan mgr inż. Dominik Frelek**  
**ur. dnia 8 sierpnia 1986 roku w Warszawie**  
**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny MAZ/0298/PWBKb/21**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:  
projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
  - 1) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
  - 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu;
- III. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Krzysztof Karol Booss



The image shows three blue ink signatures on dotted lines, corresponding to the names listed on the left. To the right of the signatures is a circular official stamp. The stamp contains the text 'MAZOWIECKA OKRĘGOWA KOMISJA KVALIFIKACYJNA MAZOWIECKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA' around the perimeter and a central emblem featuring an eagle.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-CBG-5ML-EMS \*

Pan DOMINIK FRELEK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0152/21  
adres zamieszkania ul. MALBORSKA 25 A, 05-400 OTWOCK  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-06 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## **2.2 Oświadczenie projektanta**

Józefów, dnia 09.04.2026 r.

### **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

**Zgodnie z art. 34, ust. 3D, pkt. 3) ustawy „Prawo budowlane” oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy dla termomodernizacji budynku Liceum Ogólnokształcącego nr III im. Juliusza Słowackiego w Otwocku – wymiana okien przy ul. Juliusza Słowackiego 4/10, dz. nr ew. 16/15, obr. 93, 05 – 400 Otwock, jest opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.**

mgr inż. Dominik Frelek nr upr. MAZ/0298/PWBKb/21	
--	--



stolarka okienna - opcja 2


stolarka okienna - opcja 1

stolarka okienna -  
zamówienie podstawowe

Liceum  
Ogólnokształcące  
nr III  
im. Juliusza  
Słowackiego  
w Otwocku

20 m

### 3 PLAN BIOZ

	<p><b>BOB Sp. z o.o.</b> <b>ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 6,</b> <b>05-420 Józefów</b> <b>NIP: 532-209-67-87</b> <b>REGON: 520957652</b></p>	
<p><b>INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b></p>		
Lokalizacja	<p>Dz. nr ew. 16/15, obr. 93 ul. Juliusza Słowackiego 4/10 05-400 Otwock</p>	
Inwestor	<p>Liceum Ogólnokształcące nr III im. Juliusza Słowackiego ul. Juliusza Słowackiego 4/10 05-400 Otwock</p>	
Branża	<p><b>Budowlana</b></p>	
Opracował	mgr inż. Marta Nejman	
	mgr inż. Dominik Frelek nr upr. MAZ/0298/PWBKb/21	

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane charakter robót budowlano-montażowy wymaga konieczność opracowania przed rozpoczęciem prac Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Plan winien być opracowany przez kierownika budowy.

## **Zakres robót**

Przedmiotem jest termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego nr III im. Juliusza Słowackiego – wymiana okien przy ul. Juliusza Słowackiego 4/10 w Otwocku.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)  
Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przyległy teren przed dostępem osób postronnych.

## **Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Na terenie planowanej inwestycji nie ma elementów zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## **Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wykonywania**

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zachodzi podczas:

- pracy na wysokości powyżej 1m, -  
miejsce - rusztowania, -  
czas - w czasie pracy na rusztowaniach,-  
skala zagrożenia - obejmuje pojedynczych pracowników przebywających na rusztowaniu,-
- uderzenie spadającym odłamkiem,  
miejsce - otoczenie budynku w strefie niebezpiecznej,  
czas - roboty budowlane,-  
skala zagrożenia - obejmuje pojedynczych pracowników

## **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Pracownicy przed przystąpieniem do robót budowlanych winni być przeszkoleni w zakresie pracy na wysokości, pracy na rusztowaniach, eksploatacji urządzeń

elektrycznych i transportu. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty dopuszczające ich do prac na wysokości. Wszelkie szkolenia w zakresie BHP powinny być prowadzone przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia. Instruktaż należy przeprowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Z 2003 r. Nr 47, poz. 401)

**Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Środki techniczne i organizacyjne, które winien zawierać Plan BIOZ:

1. oznaczenie miejsc mogących stwarzać zagrożenie,
2. rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
3. oznakowanie strefy niebezpiecznej, stref składowania materiałów, odpadów i pracy sprzętu,
4. opracowanie układu komunikacyjnego dla potrzeb budowy i ewentualnej szybkiej ewakuacji.

Rusztowanie powinno być wykonane i użytkowane zgodnie z dokumentacją producenta lub projektem indywidualnym, a osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań powinni posiadać wymagane uprawnienia. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczone po dokonaniu jego odbioru przez uprawnioną osobę.

### **Praca na rusztowaniach.**

Pracując na rusztowaniach należy:

- starannie wybrać miejsce ustawienia rusztowania, które należy właściwie przygotować poprzez wyrównanie i ustabilizowanie podłoża
- nie przekraczać wysokości właściwych dla danego typu rusztowania
- bezwzględnie kotwić rusztowanie do ściany zgodnie z jego konstrukcją
- nie dopuszczać do montażu i demontażu rusztowania podczas ograniczonej widoczności oraz o zmroku i w nocy bez dostatecznego oświetlenia
- układać właściwie pomosty robocze i deski krawężnikowe w zależności od typu stosowania rusztowania
- w przypadku, gdy stanowisko pracy położone jest na wysokości 2,0m i więcej ponad poziomem otaczającego terenu, należy na rusztowaniu zamontować bariery i poręcze o wysokości 1,10m od poziomu pomostu roboczego
- praca bez poręczy jest dopuszczalna wyłącznie z użyciem atestowanych zabezpieczeń, np. uprząży

## **Roboty elektryczne.**

-wszelkie roboty elektryczne (np. Montaż zasilania, przestawienie i naprawa przenośnych rozdzielni budowlanych) na budowie może wykonywać wyłącznie osoba posiadająca odpowiednie przygotowanie zawodowe i uprawnienia elektroenergetyczne (do 1kV)

-wszelkie prace muszą być wykonane zgodnie z zasadami bhp typowymi dla robót elektrycznych

**-dopuszcza się samodzielny montaż i demontaż instalacji elektrycznych na budowie tylko wtedy, gdy zastosuje się niskonapięciowe obwody bezpieczne o napięciu do 24V.**

WYKONAWCA  
**BOB Sp. z o.o.**  
 ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 6  
 05-420 Józefów  
 NIP: 532 209 67 87  
 REGON: 520957652

TEMAT  
 PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
 TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU LICEUM  
 OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO NR III IM.  
 JULIUSZA SŁOWACKIEGO W OTWOCKU -  
 WYMIANA OKIEN

BRANŻA  
**BUDOWLANA**

ADRES  
 DZ. NR EW. 16/15 OBR. 93  
 UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 4/10  
 05 - 400 OTWOCK

INWESTOR  
 LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE NR 3  
 IM. JULIUSZA SŁOWACKIEGO  
 UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 4/10  
 05 - 400 OTWOCK

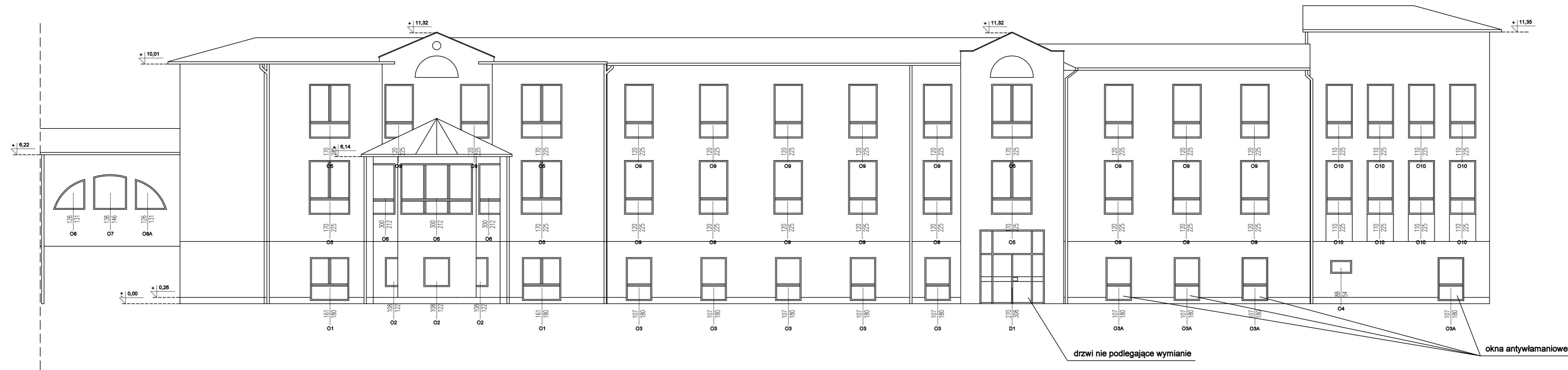
OPRACOWAŁA  
**mgr inż. Marta Nejman**

PROJEKTOWAŁ  
**mgr inż. Dominik Frelek**  
 nr upr. MAZ/0298/PWBKb/21

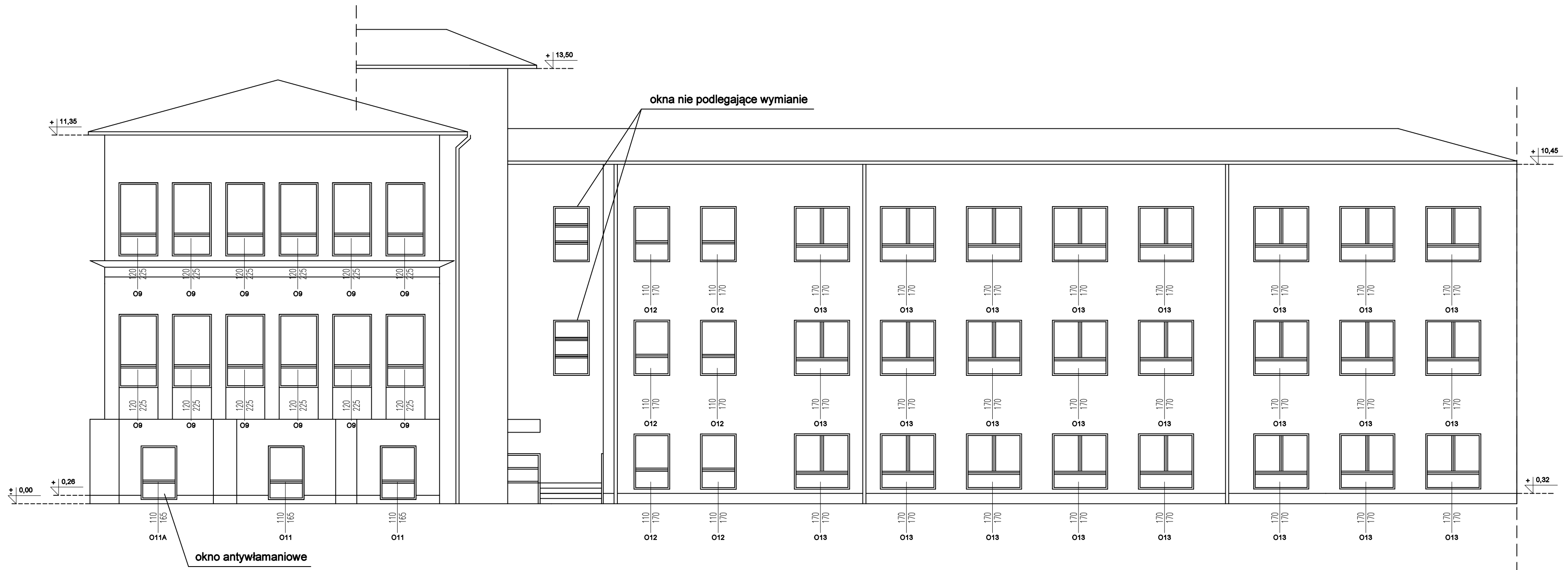
RYSunEK  
**ELEWACJA FRONTOWA**

NR RYS.	SKALA	DATA
4.1	1:100	09.04.2026

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE!



**Uwaga:**  
 1. wszystkie wymiary otworów należy sprawdzić w rzeczywistości przed złożeniem zamówienia stolarki



**Uwaga:**  
1. wszystkie wymiary otworów należy sprawdzić w rzeczywistości przed złożeniem zamówienia stolarki

**WYKONAWCA**  
BOB Sp. z o.o.  
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 6  
05-420 Józefów  
NIP: 532 209 67 87  
REGON: 520957652

**TEMAT**  
PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU LICEUM  
OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO NR III IM.  
JULIUSZA SŁOWACKIEGO W OTWOCKU -  
WYMIANA OKIEN

**BRANŻA**  
BUDOWLANA

**ADRES**  
DZ. NR EW. 16/15 OBR. 93  
UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 4/10  
05 - 400 OTWOCK

**INWESTOR**  
LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE NR 3  
IM. JULIUSZA SŁOWACKIEGO  
UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 4/10  
05 - 400 OTWOCK

**OPRACOWAŁA**  
mgr inż. Marta Nejman

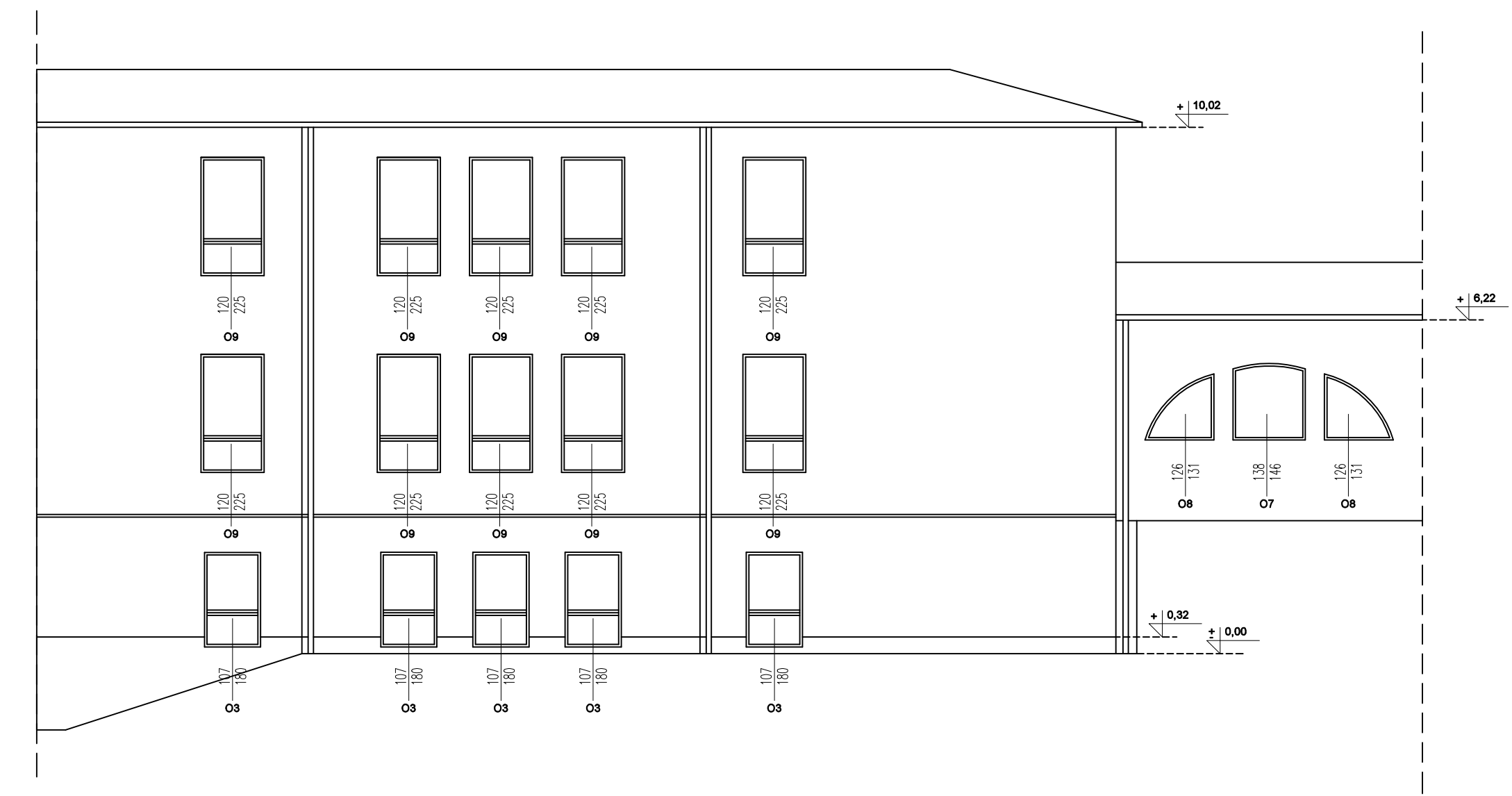
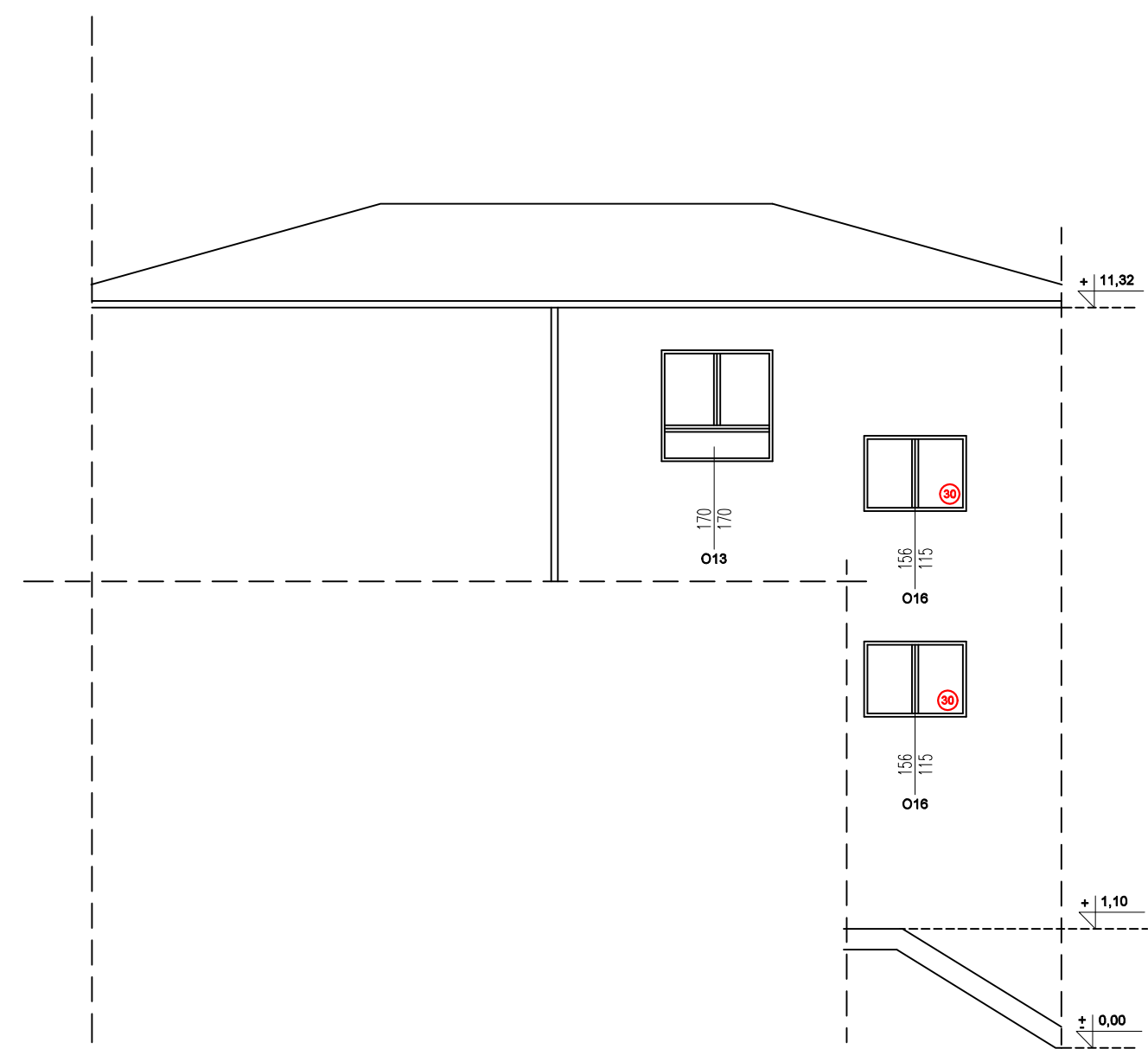
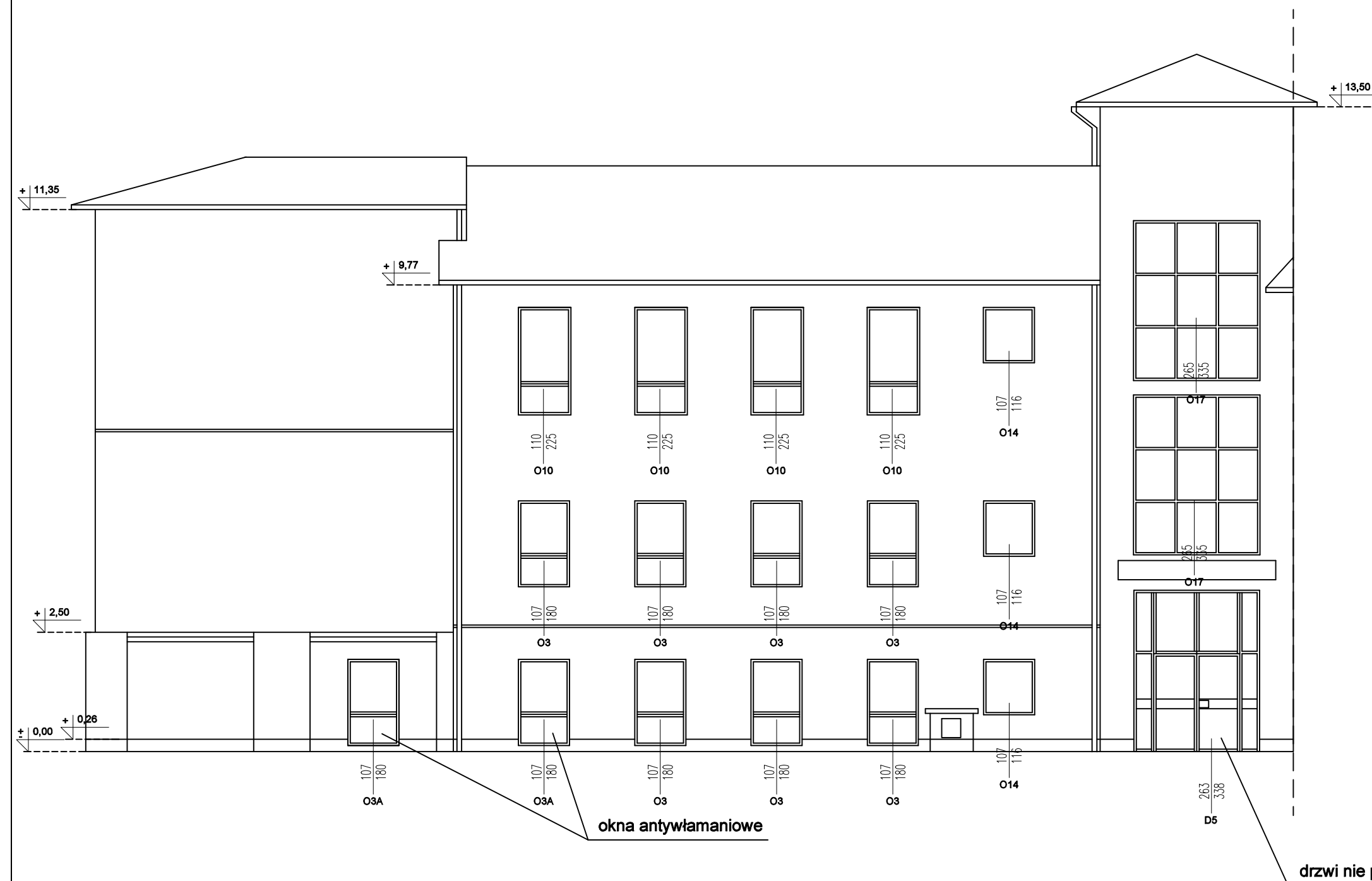
**PROJEKTOWAŁ**  
mgr inż. Dominik Frelek  
nr upr. MAZ/0298/PWBKb/21

**RYSUNEK**  
ELEWACJA BOCZNA -  
POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

NR RYS.	SKALA	DATA
4.2	1:100	09.04.2026

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE!





**30** Okna przeciwpożarowe w klasie odporności ogniowej EI 30

**Uwaga:**  
1. wszystkie wymiary otworów należy sprawdzić w rzeczywistości przed złożeniem zamówienia stolarki

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE!

WYKONAWCA	BOB Sp. z o.o. ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 6 05-420 Józefów NIP: 532 209 67 87 REGON: 520957652	
TEMAT	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO NR III IM. JULIUSZA SŁOWACKIEGO W OTWOCKU - WYMIANA OKIEN	
BRANŻA	BUDOWLANA	
ADRES	DZ. NR EW. 16/15 OBR. 93 UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 4/10 05 - 400 OTWOCK	
INWESTOR	LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE NR 3 IM. JULIUSZA SŁOWACKIEGO UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 4/10 05 - 400 OTWOCK	
OPRACOWAŁA	mgr inż. Marta Nejman	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Dominik Frelek nr upr. MAZ/0298/PWBKb/21	
RYSUNEK	ELEWACJA TYLNA	
NR RYS.	SKALA	DATA
4.4	1:100	09.04.2026

SYMBOL		D1	D2	D3	D4	D5
SCHEMAT						
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY [cm]	So	270	176	232	90	263
	Ho	308	252	252	205	338
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICZY [cm]	S	80+80	95+76	111+111	85+50	80+80
	H	205	200	200	190	205
SPOSÓB OTWIERANIA		P	L	P	P	P
SZTUK		1	1	1	1	1
UWAGI		drzwi PVC, przeszklone, zewnętrzne wraz z wityną szklaną PVC	drzwi PVC, przeszklone, zewnętrzne wraz z wityną szklaną PVC	drzwi PVC, przeszklone, zewnętrzne wraz z wityną szklaną PVC	drzwi drewniane, zewnętrzne	drzwi PVC, przeszklone, zewnętrzne wraz z wityną szklaną PVC

Przeszklenie ≡

Uwaga:

- wszystkie wymiary otworów należy sprawdzić w rzeczywistości przed złożeniem zamówienia stolarki

SYMBOL		O1	O2	O3	O3A	O4	O5	O6	O7	O8	O8A	O9	O10	O11	O11A	O12	O13	O14	O15	O16	O17	
SCHEMAT																						
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY [cm]	So	161	108	107	107	88	170	300	138	131	131	120	110	110	110	110	170	107	94	156	265	
	Ho	180	122	180	180	54	225	212	146	126	126	225	225	165	165	170	170	116	116	115	335	
SPOSÓB OTWIERANIA		uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	fix	fix	fix	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	uchylno-rozwierno	fix
SZTUK		2	3	17	6	1	6	3	2	2	2	40	12	2	1	6	44	3	9	2	2	
UWAGI		okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil aluminiowy, antywłamaniowe klasy RC4	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil aluminiowy, antywłamaniowe klasy RC4	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil PVC	okno zewnętrzne, profil aluminium, w klasie odporności ogniowej EI30	okno zewnętrzne, profil PVC	



WYKONAWCA  
BOB Sp. z o.o.  
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 6  
05-420 Józefów  
NIP: 532 209 67 87  
REGON: 520957652

TEMAT  
PROJEKT  
BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU  
LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO NR  
III IM. JULIUSZA SŁOWACKIEGO W  
OTWOCKU - WYMIANA OKIEN

BRANŻA  
BUDOWLANA

ADRES  
DZ. NR EW. 16/15 OBR. 93  
UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 4/10  
05 - 400 OTWOCK

INWESTOR  
LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE NR 3  
IM. JULIUSZA SŁOWACKIEGO  
UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 4/10  
05 - 400 OTWOCK

OPRACOWAŁA  
mgr inż. Marta Nejman

PROJEKTOWAŁ  
mgr inż. Dominik Frelek  
nr upr. MAZ/0298/PWBKb/21

RYSEK  
WYKAZ STOLARKI  
OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

NR RYS. 4.5  
SKALA 1:50  
DATA 09.04.2026

PROJEKT CHRONIŃY PRAWEM AUTORSKIM WSKELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE!